

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμ. **16/27-10-21**
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

Αριθμός απόφασης 141/2021**Περίληψη:**

Έγκριση ανάκλησης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου της κας Παπαδοπούλου Λήδας στην οδό «Κωνσταντινίδη» στη Νάουσα, λόγω θανάτου και μη ύπαρξης κληρονομικής διαδοχής στο δικαίωμα.

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 27η του μηνός Οκτωβρίου 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας, με τηλεδιάσκεψη, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 17185/22-10-21 πρόσκληση του Προέδρου, που γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87), όπως αυτές αντικαταστάθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 74 Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α΄ 133) και τροποποιήθηκαν από τις διατάξεις των άρθρων 177 και 184 του Ν. 4635/2019 και τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11-03-2020, Τεύχος Α) καθώς επίσης και σύμφωνα με τις 60249/22-09-2020 και υπ' αριθ.643/69472/2409-201 Εγκυκλίου και την με Αριθμ. Δ1α/ΓΠ.οικ. 61910/7-10-2021 (ΦΕΚ Β΄ 4674) ΚΥΑ του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα (με τηλεδιάσκεψη) 18 μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Πρόεδρος
2. ΑΔΑΜΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
3. ΜΠΑΛΤΑΤΖΙΔΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ
4. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΘΑΝΑΣΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΑΡΑΜΠΑΤΖΗ ΣΤΕΡΓΙΑΝΗ
7. ΤΑΣΙΩΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
8. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
10. ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
11. ΒΑΣΣΑΜΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
12. ΔΑΓΓΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
13. ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ ΘΩΜΑΣ
14. ΛΑΚΗΝΑΝΟΣ ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ
15. ΧΑΤΖΗΓΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
16. ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ
17. ΔΟΥΜΟΥ ΠΑΣΧΑΛΙΝΑ
18. ΤΟΣΙΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ**Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ Α. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2. ΛΟΓΔΑΝΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
3. ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
4. ΜΑΛΑΚΗ –ΔΕΛΗΤΖΑΚΗ ΑΘΗΝΑ
5. ΦΟΥΝΤΟΥΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
6. ΖΑΧΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
7. ΙΩΣΗΦΙΔΟΥ ΠΑΝΑΪΛΑ (ΙΛΙΑ)
8. ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
9. ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΠ.ΙΩΑΝΝΗΣ
10. ΣΑΜΑΡΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΚΑΙ ΘΕΩΡΟΥΝΤΑΙ ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΤΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

1. ΔΟΛΔΟΥΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ- προσήλθε μετά τη διαπίστωση της απαρτίας.
2. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ - μετά τη διαπίστωση της απαρτίας.
3. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ ANNA - μετά τη διαπίστωση της απαρτίας.
4. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ - προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.
5. ΤΣΕΛΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ - προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Κοινοτήτων

ΟΥΔΕΙΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Κοινοτήτων

1	ΧΑΤΖΗΣΤΥΛΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Νάουσας
2	ΣΤΑΜΠΟΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Ζερβοχωρίου
3	ΝΗΣΙΩΤΗ ΠΕΤΡΟΥΛΑ	Αγγελοχωρίου
4	ΠΑΣΧΟΥΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Αρκοχωρίου
5	ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	Γιαννακοχωρίου
6	ΟΡΔΟΥΛΙΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	Επισκοπής
7	ΧΑΒΙΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Κοπανού
8	ΔΗΜΗΤΡΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Λευκαδίων
9	ΒΙΛΤΣΑ ΣΩΤΗΡΙΑ	Μαρίνας
10	ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Μονοσπίτων
11	ΠΡΟΪΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Πολυπλατάνου
12	ΠΟΥΛΤΙΔΗΣ ΡΑΦΑΗΛ	Ροδοχωρίου
13	ΣΑΡΑΚΑΤΣΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Στενήμαχου
14	ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Χαρίεσσας

Ο Δήμαρχος, κ. Νικόλαος Καρανικόλας προσκλήθηκε και παρίσταται στην με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση.

Στην με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση παρευρίσκονται η κα Σταμπουλού Μαρία, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών και η κα Κοκκίνου Μαρία, υπάλληλος του Γραφείου Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της με τηλεδιάσκεψη συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης το λόγο έδωσε στην Αντιδήμαρχο Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών, Ανάπτυξης Τοπικής Οικονομίας και ΚΕΠ, κα Μπαλτατζίδου, η οποία έθεσε υπόψη του σώματος την υπ' αρ. 15070/29-9-2021 εισήγηση του Γραφείου Αδειών και Εμπορίου, που είχε ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση ανάκλησης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου της κας Παπαδοπούλου Λήδας στην οδό «Κωνσταντινίδη» στη Νάουσα, λόγω θανάτου και μη ύπαρξης κληρονομικής διαδοχής στο δικαίωμα.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 73,94, 95 του Ν. 3852/2010 περί πρόσθετων αρμοδιοτήτων που περιέρχονται στους δήμους.
2. Τις διατάξεις του Ν. 4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου της Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013/2016»
3. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/14.4.2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
4. Την υπ' αρ. 61/53(πρ. 5/53) απόφαση της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ημαθίας «χορήγηση άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου στον Παπαδόπουλο Βασίλειο του Αθανασίου.

5. Την υπ' αριθ. 920/18.10.1995 απόφαση μεταβίβασης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου του Νομάρχη Ημαθίας στην Παπαδοπούλου Λήδα χήρα Παπαδόπουλο Βασίλειο.
6. Την υπ' αρ. 1928/96 97 αίτηση της κ. Παπαδοπούλου Λήδας για υποβολή ιδιωτικού συμφωνητικού εκμίσθωσης για 3 χρόνια από 10-6-1997 έως 9-6-2000 για λόγους υγείας στον κ. Γκάντο Αργύριο.
7. Την από 2786/26/08/2008 αίτηση της κ. Παπαδοπούλου Λήδα χήρα Βασιλείου, κάτοικος Νάουσας Παύλου Μελά 14 , να εκμισθώσει την άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου που της χορηγήθηκε (αριθ. Πρωτ. 920/18-10-1995), στην Κωνσταντινίδου-Κυπριτίδου Ελένη κάτοικος Νάουσας Νίκου Κοκοβίτη 9. Η διάρκεια μίσθωσης είναι από 10-09-2008 έως 09-09-2015.
8. Την υπ' αρ. 309/2011 απόφαση Δ.Σ. Νάουσας για λόγους κυκλοφοριακής ασφάλειας, εγκρίνει τη μετατόπιση του περιπτέρου ιδιοκτησίας Λήδας Παπαδοπούλου από το πεζοδρόμιο της οδού Χρ. Λαναρά 3, εμπροσθεν του καταστήματος οπτικών «Σαββαϊδη» όπου βρίσκεται σήμερα, στην οδό Χρ. Λαναρά (έμπροσθεν Εργατικού Κέντρου) στη θέση του περιπτέρου ιδιοκτησίας Στεργιανής Δώδη, η οποία απεβίωσε και της οποίας έχει λήξει η άδεια.
9. Το από 9-8-2015 Ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου μεταξύ Παπαδοπούλου Λήδας και αφ' ετέρου της Ελένης Κωνσταντινίδου-Κυπριτίδου κάτοικος Νάουσας για διάρκεια μισθώσεως 7 έτη από 9-8-2015 έως 9-8-2022, το οποίο έχει λήξει και από τα δύο μέλη με κοινή συνεννόηση.
10. Το υπ' αριθμ. 58/2016 απόφαση της Δ. Κοινότητας Νάουσας γνωμοδοτεί υπέρ της μετατόπισης του υφιστάμενου περιπτέρου από τη Χ. Λαναρά 1 σε νέα θέση ίσης εμπορικής αξίας στην Γ. Κωνσταντινίδη γωνία με Δ. Σολωμού δίπλα από το κατάστημα FOX.
11. Το υπ' αριθμ. 19136/11-8-2016 προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής , σύμφωνα με τα παραπάνω σχετικά η μετατόπιση περιπτέρου γίνεται για λόγους ασφαλείας, κυκλοφορίας, εξωραϊσμού του περιβάλλοντος κ.α.
12. Το υπ' αριθμ. 20/2017 Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Έχοντας υπόψη:

01. Το υπ' αριθ. 7551/13-4-2016, δικό μας έγγραφο.
 02. Το υπ' αριθ. 1016/49/112-α/26-4-2016, έγγραφο της Αστυνομίας.
 03. Το υπ' αριθ. 1016/49/123/15-7-2016, έγγραφο της Ελλ. Αστυνομίας.
 04. Το τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης νέας θέσης.
 05. Το υπ' αριθ. 31291/6-12-2016, δικό μας έγγραφο.
 06. Το υπ' αριθ 1016/49/137-α/17-1-2017, έγγραφο της Ελλ. Αστυνομίας.
 07. Το υπ' αριθ. 4526/24-2-2017, δικό μας έγγραφο.
 08. Το υπ' αριθ. 1016/49/137-δ/1-3-2017, έγγραφο της Ελλ. Αστυνομίας.
 09. Το υπ' αριθ. 4526/2-3-2017, δικό μας έγγραφο με ορθή επανάληψη.
 10. Το υπ' αριθ. 467 Φ. 702.7/6-3-2017, Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.
 11. Το υπ' αριθ. 1016/49/137-ζ/7-3-2017, έγγραφο Ελλ. Αστυνομίας.
 12. Το υπ' αριθ. 6342/20-3-2017, έγγραφό μας.
 13. Το υπ' αριθ 6848/24-3-2017, δικό μας έγγραφο.
 14. Την με αριθμό 20/2017, απόφαση Δ. Κ. Νάουσας.
 15. Το με υπ αριθ. 11942/24-5-2017, Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών .
- Σύμφωνα με τα παραπάνω σχετικά, η μετατόπιση περιπτέρου γίνεται είτε για λόγους ασφαλείας, κυκλοφορίας, εξωραϊσμού του περιβάλλοντος για την εκτέλεση δημοσίων δημοτικών, κοινοτικών ή οργανικών κοινής ωφελείας έργων.
16. Το υπ' αριθμ. 204/2017 Απόφαση Δ.Σ. Όπου Εγκρίνει τη μετατόπιση του περιπτέρου που βρίσκεται στην οδό Χ. Λαναρά 1, σε θέση ίσης οικονομικής αξίας με την παλιά, επί της οδού Κωνσταντινίδη, όπως εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό, διότι στη θέση που βρίσκεται σήμερα καταλαμβάνει το

πεζοδρόμιο σε όλο του το πλάτος και δεν επιτρέπει τη διέλευση των πεζών.

Στο σημείο αυτό να επισημάνουμε ότι σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου, οι κληρονόμοι αυτού ή ο μισθωτής υποχρεούνται να αναγγείλουν εντός μηνός το θάνατο στον οικείο δήμο. Στην περίπτωση αυτή, οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους. Εάν δεν υπάρχουν διάδοχοι, η μίσθωση συνεχίζεται μέχρι τη λήξης της, κατόπιν αιτήματος του μισθωτή και τα μισθώματα και τα τέλη της περιόδου αυτής καταβάλλονται στο δήμο (περίπτ. 7 της υποπαρ. ΣΤ.2 του πρώτου άρθρου του Ν. 4093/12, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α' (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014). Μετά τη λήξη της μίσθωσης ο μισθωτής δεν έχει περαιτέρω δικαίωμα εκμετάλλευσης του περιπτέρου και συνεπώς πρέπει να το παραδώσει στο δήμο.

Με βάση τα παραπάνω και επειδή το τελευταίο μισθωτήριο συμβόλαιο του περιπτέρου έχει λήξει και δεν συντρέχουν λόγοι κληρονομικής διαδοχής στο ανωτέρω δικαίωμα:

Εισηγούμαι την έγκριση της ανάκλησης της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου της κας Παπαδοπούλου Λήδας του Παναγιώτη που βρίσκεται, στην οδό «Κωνσταντινίδα» του Δήμου Ηρ. Πόλης Νάουσας, λόγω θανάτου και μη ύπαρξης κληρονομικής διαδοχής στο δικαίωμα».

Η Αντιδήμαρχος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.

Ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση της Αντιδημάρχου στο σώμα προς ψήφιση.

Κατά την ψηφοφορία,

ΝΑΙ ψήφισαν είκοσι τρεις (23) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Γιαννούλης, Αδαμίδης, Μπαλτατζίδου, Τριανταφύλλου, Θανασούλης, Βασιλειάδης, Αραμπατζή, Τασιώνας, Βασιλείου, Τζουβάρας, Καραγιαννίδης, Βαλσαμίδης, Δάγγας, Λαζαρίδου, Δολδούρης, Βασιλειάδου, Τσουκαλάς, Λακηγιάννης, Παυλίδης, Χατζηϊωαννίδης, Τσέλιος, Δούμου και Τόσιος.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση, φανερή ψηφοφορία και αφού έλαβε υπόψη του την 204/2017 Απόφαση Δ.Σ. Νάουσας, την εισήγηση της υπηρεσίας με τη νομοθεσία που μνημονεύεται και τα διαλαμβανόμενα σε αυτήν, την πρόταση της Αντιδημάρχου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ανακαλεί την άδεια εκμετάλλευσης του περιπτέρου της κας Παπαδοπούλου Λήδας του Παναγιώτη στην οδό «Κωνσταντινίδα» στην πόλη της Νάουσας του Δήμου Ηρωϊκής Πόλεως Νάουσας, λόγω θανάτου και μη ύπαρξης κληρονομικής διαδοχής στο δικαίωμα.

Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν θα προκληθεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου, έτους 2021.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **141/2021**.

.....
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ